



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – VELKÁ CHUCHLE

U Skály 262/2, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle

**místostarosta
úřadu městské části**

Naše značka: 1396/2025

Vyřizuje: Vokurka

V Praze dne: 5.5.2025

Natření a oprava oken – MŠ Velká Chuchle

Rozsah prací pro CN

Předmětem poptávky je natření a oprava všech oken (Eurookna) v budově mateřské školy ve Velké Chuchli ul. V Úvoze, na vnější části budovy (pouze vnější strana), vyjma dodatečné přístavby v severozápadní části 1.pp.



Stav eurooken je různý, především je ovlivněný jejich orientací (nejhorší stav je na jižní a západní straně budovy).

Rámy a jejich nátěr je tedy v rozdílném stavu poškození. Od odlupující se povrchové úpravy s již začínající degradací dřeva (jižní část), až po minimální poškození nátěru a rámu oken v severní části oken.

Pro příklad opravy okna je okno O24 v 1.pp na západní straně budovy.

Rám je v místě parapetu uhnílý. Nacenění této opravy bude součástí CN.

U ostatních oken, bude-li zjištěná nutnost takové obdobné opravy se bude postupovat analogicky podle nacenění okna O24. určení rozsahu dalších nutných oprav prosíme také uvést v CN, ale samostatně.

Záměrem je zastavit degradaci rámu oken a zajistit jejich další užívání na další delší období.

Telefon: 257 940 041 • IČ: 00231185 • DIČ: CZ00231185, č.ú. 333082382/0300

E-mail: vokurka@chuchle.cz • www.chuchle.cz • nqdbuw2

Nátěr by měl spolu s lazurou barevně odpovídat stávající barvě (pinie).

Přibližný rozsah prací je 256 m² plochy oken.

Nabídka bude obsahovat:

1. CN natření oken včetně odstranění starého nátěru (podle tabulky oken – pouze označená okna), případné ochranné napuštění dřeva, lazurou a nátěrem. Způsob a materiál bude popsán v CN.

2. CN opravy okna O24 v 1.pp.

3. Případný výčet zjištěných nutných oprav dalších oken, tyto opravy budou vyčíslené samostatně podle jednotlivých charakteristik oken – tabulky oken.

4. Návrh rozdělení realizace zakázky na dvě nebo více etap. Natírání oken musí proběhnout během prázdnin MŠ a to je od pol. 14.7.2025 do 31.8.2025. Další možnost realizace etap je léto(prázdniny) r. 2026 atd.

Proto navrhujeme realizaci do dvou etap A (jižní a západní fasáda) a B východní a severní fasáda). Lze ale vytvořit i více etap, a nebo naopak deklarovat, že zakázka proběhne najednou.

5. U CN bude předložena konečná parafovaná cena části 1 a 2 CN včetně DPH i bez DPH. CN bude vyčíslena i podle možných etap: A – jižní a západní fasáda, B- východní a severní fasáda.
Část 3. bude vyčíslená samostatně.

6. Doplněná Smlouva o dílo s potvrzením záruky min. 2 let.

7. Návrh případného rozdělení prací na etapy bude do smlouvy doplněná po zjištění možností vybraného dodavatele.

8. Jméno a adresu zhotovitele, doložení o způsobilosti, IČ atd.

9. Odhadovanou dobu na zhotovení díla.

Výzva k CN podáváme mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu.

Prohlídka místa je možná po telefonické domluvě:

Ing. Arch. David Vokurka: 604 239 586

Kateřina Jandová: 778 527 979

Kritéria pro výběr nabídky:

30% váhy doba záruky

70% váhy celková cena díla

primárně nebude posuzována část 3.

U CN bude předložena konečná cena včetně DPH i bez DPH.

Předpokládaná cena je 270.000,- Kč s DPH

Realizace: Minimálně první fáze od 15.7.2025 – 31.8. 2025.

Přílohy:

P1 - tabulka oken – pro CN jde o položky označené tečkou

P2 - pohledy s označenými čísly oken (modře)

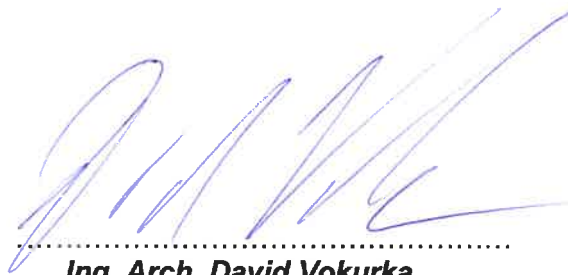
P3 - půdorysy budovy

P4 - foto stavu oken

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu.

Nabídky prosím doručte do 12. 6. 2025 do 12.00 na Úřad MČ. V zalepené obálce s viditelnou pozn. „**Natření a oprava oken – MŠ Velká Chuchle**“. V případě doručení poštou bude poslední den podání 9. 6. 2025.

MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA - VELKÁ CHUCHLE
U Skály 262/2
159 00 Praha 5 – Velká Chuchle
IČ: 00231185 DIČ: CZ00231185



Ing. Arch. David Vokurka

Místostarosta MČ Praha – Velká Chuchle
zodpovědný za činnost v oblasti
stavebního a územního rozvoje

